

From:pr094@varde.dk

To:Birthe Møller

Subject:Message from KMBT_C353

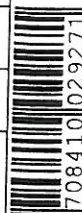


Varde Kommune

Bytoften 2
6800 Varde
Telefon 7994 6800

Modtaget dato

Kommunens navn og adresse Varde Kommune Bytoften 2 6800 Varde	Forbeholdt kommunen					
	Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
	Side/dømr	Ejerlejlighedsnr.	Byggesagsnummer			
Ansøgning om byggetilladelse/ Anmeldelse af byggearbejde jf. Bygningsreglement 2010 (BR10)						



5 7084101029271

Ejendommen

Se vejledningen

Vejnavn og husnummer Storegade 71	
Postnummer 6800	Postdistrikt Varde
Matrikelbetegnelse	

Byggearbejde

Byggearbejde efter reglerne om (www.bygningsreglementet.dk)	
<input type="radio"/> Mindre bygninger og fritliggende enfamiliehuse (BR10 1.3.1)	<input type="radio"/> Master og antenner (BR10 1.3.4)
<input checked="" type="radio"/> Sammenbyggede enfamiliehuse, avls- og driftsbygninger og visse industribygninger (BR10 1.3.2)	<input type="radio"/> Anmeldelse (BR10 1.5)
<input type="radio"/> Øvrige bebyggelser, kompliceret byggeri (BR10 1.3.3)	<input type="radio"/> Nedrivning (BR10 1.7)
Arbejds art: Beskrivelse af det arbejde, der ønskes udført (nybygning, tilbygning til fx enfamiliehus, rækkehus, garage, butikbygning, værkstedsbygning, nedrivning af bygning, ændring af skillevægge, ændring af benyttelse, opsætning af skilt, markise, vindmøller, avls- og driftsbygninger til landbruget, master og antenner) Nedrivning af eks hus. jeg søger bygtiladelse til lovliggørelse af tagkonstruktion mv Ring hvis i mangler yderligere oplysninger	

Ejer af ejendommen ifølge tingbogen

Ejerforening

Ejer - og eventuel ejerforeningsformand - skal underskrive , medmindre ansøger på anden måde dokumenterer sin ret til at udføre byggearbejdet (fuldmagt). Ejer skriver samtidig under på, at arbejdet overholder gældende regler, med mindre der specifikt er givet oplysning om, hvor reglerne ikke overholdes, på efterfølgende sider.	
Ejers navn, adresse, telefonnummer, CVR-nummer og e-mail Moberg ejendomme Holmevej 4 6852 Billum 24783989 jimi@mobergbyg.dk	Ejerforenings navn, formandens navn, adresse, telefon, CVR og e-mail
Dato 13.09.2013	Dato
Underskrift	Underskrift

Ansøger (Hvis ansøger er en anden end ejer/ejerforeningsformand, skal kontaktoplysninger udfyldes, fx arkitekt, ingeniør, entreprenør)

Byggearbejdet overholder gældende regler med undtagelse af, hvor der specifikt er givet oplysning om, at reglerne ikke overholdes, på de næste sider. Oplysninger om vedlagte tegninger og specifikationer er angivet på sidste side.	
Navn, adresse, telefonnummer og CVR-nummer Jimi Moberg Holmevej 4 6852 Billum 24783989 33572603	E-mail jimi@mobergbyg.dk
	Dato 13.09.2013
	Underskrift



Birthe Møller

Fra: Birthe Møller
Sendt: 17. september 2013 20:00
Til: 'jimi@mobergbyg.dk'
Emne: Supplerende materiale i forbindelse med ansøgning om nedrivning

Ejendommen beliggende Storegade 71 (6800). matr.nr. 261, Varde Bygrunde.

Team Byggeri og Ejendomme har den 13-09-2013 modtaget ansøgning om nedrivning af bevaringsværdig ejendom samt ansøgning om lovliggørelse af tagkonstruktion Storegade 71, Varde. Dette brev omhandler den del af ansøgningen som vedrører nedrivning.

Det er vurderet, at der skal fremsendes følgende, før nedrivningssagen kan behandles:

- Foto eller tegning af ejendommen i dens nuværende tilstand.
- Dispensationsansøgning som begrundet hvorfor der søges om nedrivning.

Dispensation

Det ansøgte kræver dispensation fra lokalplan nr. 677. Lokalplan/byplanvedtægt kan findes på www.vardekommune.dk, under Borger – Bolig og byggeri – Kommune- og lokalplaner. Deklarationer kan findes på www.tinglysningen.dk.

Følg din byggesag

På Varde Kommunes hjemmeside www.vardekommune.dk under Borger – Bolig og byggeri – Byggeri – Følg din byggesag kan du se, hvilke aktiviteter, der foregår i løbet af byggesagsbehandlingen. Oplysningerne vil blive opdateret gennem hele sagsbehandlingen.

Byggesagskode: 183139654014755

Generelt

Ansøgningen er ikke blevet behandlet endnu og sagsbehandlingen vil først blive begyndt efter modtagelsen af den nødvendige dokumentation.

Ved den videre sagsbehandling kan det være nødvendigt med yderligere dokumentation. Dette kan især være nødvendigt, hvis der er særlige bestemmelser i bygningsreglementet, lokalplaner eller deklarerationer for ejendommen eller hvis det ansøgte kræver yderligere dispensation. Sagsbehandleren vil vurdere dette under sagsbehandlingen.

Hvis du har spørgsmål til dette brev kan du kontakte Team Byggeri og Ejendomme.

Venlig hilsen
Birthe Møller, Team Byggeri og Ejendomme
Varde Kommune

VARDE KOMMUNE

INDG. 26 SEP. 2013

ORIGINAL _____

KOPI TIL _____

Tømrermester

Jimi Moberg - Billum

Tlf 2478 3989

Billum den 26.09.2013

Varde Kommune

Team Byggeri og ejendomme

Cc Birthe Møller

I henhold til mail af 17.09.2013 fremsender vi hermed følgende svar.

- Foto af bygningen og tegninger er vedhæftet mail.
- Dispensations ansøgning med begrundelse.

Årsag til nedrivning er skimmelsvamp, og fugt i alle væge i min 70 cm højde.

Skimmelsvamp og fugt kunne ikke konstateres idet der var celutex på alle udvendige og indvendige skillevæge.

Med venlig hilsen
Jimi Moberg

INDG. 26 SEP. 2013

ORIGINAL _____

KOPI TIL _____

